

UNIVERSITAS PENDIDIKAN INDONESIA (U P I)	BERITA ACARA PEMBAYARAN
DANA RKAT UPI PTN bh (NON PNBP) TAHUN ANGGARAN 2026	Nomor : 2012/UN40/I4.4/PL.01.00/2026 Tanggal : 17 Juni 2026 Lamp. : 1 Berita Acara Pemeriksaan Pertama Hasil Pekerjaan Nomor : 2010/UN40/I4.10/PL.01.00/2026 Tanggal : 17 Juni 2026 2 Berita Acara Serah Terima Pertama Hasil Pekerjaan Nomor : 2011/UN40/I4.4/PL.01.00/2026 Tanggal : 17 Juni 2026
PEKERJAAN : KIRMIR BATAS TANAH UPI SEBELAH UTARA (CURUG SIGAY)	
LOKASI : JL. DR. SETIABUDHI NO. 229 BANDUNG	

Pada hari ini, Kamis tanggal tujuh belas bulan Juni tahun dua ribu dua puluh enam, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

- I. N a m a : Dr. H. Yudi Sekaryadi, S.T., M.T.
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen UPI
Alamat : Jalan Dr. Setiabudhi No. 229 Bandung

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Pemerintah Republik Indonesia. Universitas Pendidikan Indonesia, sesuai dengan Surat Keputusan Rektor Universitas Pendidikan Indonesia Nomor 73/UN40/KP.06.00/2026 tanggal 12 Januari 2026, tentang Pejabat Pengelola Pengadaan barang/Jasa Tingkat Universitas Pendidikan Indonesia Tahun 2026, yang selanjutnya disebut **PIHAK KESATU**.

- II. N a m a : Conietha Aprillia
Jabatan : Direktur
Nama Badan Usaha : **CV. TRIA KUSUMAH**
Alamat Kantor : Jl. Sapujagat No.19A Bandung

Dalam hal ini bertindak didalam jabatannya tersebut di atas, dan oleh karena itu dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama perusahaan CV. TRIA KUSUMAH berdasarkan berdasarkan Akta Pendirian/Anggaran Dasar No. 8 tanggal 10 April 2025 Notaris Yadi Suryadi, S.H., M.Kn., yang selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**.

Dengan ini menyatakan :

A. Berdasarkan :

1. Surat Perintah Kerja (SPK) Nomor 1369/UN40/I4.4/PL.01.00/2026 tanggal 6 Mei 2026;
2. Berita Acara Pemeriksaan Pertama Hasil Pekerjaan Nomor 2010/UN40/I4.10/PL.01.00/2026 tanggal 17 Juni 2026;
3. Berita Acara Serah Terima Pertama Hasil Pekerjaan Nomor 2011/UN40/I4.4/PL.01.00/2026 tanggal 17 Juni 2026.

Lanjutan Berita Acara Pembayaran

Nomor : 2012/UN40/I4.4/PL.01.00/2026

Tanggal : 17 Juni 2026

untuk paket pekerjaan :

- a. Pekerjaan : Kirmir Batas Tanah UPI Sebelah Utara (Curug Sigay)
- b. Lokasi : Jl. Dr. Setiabudhi No. 229 Bandung
- c. Instansi : Universitas Pendidikan Indonesia
- d. Surat Perintah Kerja : Nomor : 1369/UN40/I4.4/PL.01.00/2026
Tanggal : 6 Mei 2026
- e. Biaya Total : Rp397.821.000,00
- f. Sumber Dana : Dana RKAT UPI PTN bh (NON PNBP)
Tahun Anggaran 2026

B. Sesuai ketentuan dalam Surat Perintah Kerja (SPK) pada point 19 dan 28 serta Standar Ketentuan dan Syarat Umum SPK, maka PIHAK KEDUA berhak menerima pembayaran sebesar 95% dari nilai SPK sebesar $95\% \times \text{Rp}397.821.000,00 = \text{Rp}377.929.950,00$ dari PIHAK KESATU, dengan rincian pembayaran sebagai berikut :

1 Nilai pekerjaan s/d BAP ini	Rp	377,929,950.00	
2 Nilai Pekerjaan s/d BAP yang lalu	Rp	-	(-)
3 Jumlah Pembayaran BAP ini	Rp	377,929,950.00	
4 Potongan-potongan			
a. Uang Jaminan Pemeliharaan	Rp	-	
b. Pengembalian Uang Muka	Rp	-	(+)
c. Jumlah Potongan	Rp	-	(-)
5 Jumlah Pembayaran BAP ini (termasuk PPN)	Rp	377,929,950.00	
6 Rekapitulasi Pembayaran			
a. Nilai Kontrak/SPK	Rp	397,821,000.00	
b. Pembayaran s/d BAP yang lalu : Rp		-	
c. Pembayaran BAP ini	Rp	377,929,950.00	(+)
d. Pembayaran s/d BAP ini	Rp	377,929,950.00	(-)
e. Sisa nilai Kontrak/SPK s/d BAP ini	Rp	19,891,050.00	

Lanjutan Berita Acara Pembayaran

Nomor : 2012/UN40/I4.4/PL.01.00/2026

Tanggal : 17 Juni 2026

- C. PIHAK KEDUA sepakat atas jumlah pembayaran tersebut di atas dibayarkan secara langsung kepada PIHAK KEDUA melalui rekening pada Bank BJB dengan nomor rekening 0 [REDACTED] 2 atas nama CV. TRIA KUSUMAH dengan NPWP 0 [REDACTED] 0.

Demikian Berita Acara Pembayaran ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA
CV. TRIA KUSUMAH,

[REDACTED]

Conietha Aprillia
Direktur

PIHAK KESATU
Pejabat Pembuat Komitmen,

[REDACTED]

Dr. H. Yudi Sekaryadi, S.T., M.T.
NIP 1 [REDACTED] 7



CV. TRIA KUSUMAH
KONTRAKTOR & PERDAGANGAN UMUM

Jl. Sapujagat No. 19 A Bandung 40123, Telp/Fax. 0 [REDACTED] 9, Email : ti [REDACTED] com

KWITANSI

Nomor	:	133/PEM/UPI/TK/VI/2026
Sudah di terima dari	:	REKTOR UNIVERSITAS PENDIDIKAN INDONESIA
Uang Sejumlah	:	Tiga Ratus Tujuh Puluh Tujuh Juta Sembilan Ratus Dua Puluh Sembilan Ribu Sembilan Ratus Lima Puluh Rupiah
Untuk Pembayaran	:	Pekerjaan Kirmir Batas Tanah UPI Sebelah Utara (Curug Sigay)

Rp. 377.929.950,-

Bandung,

2026

CV. TRIA KUSUMAH



A7CEDAOX064125597

Conietha Aprillia

Direktur