



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS PENDIDIKAN INDONESIA

Jalan Dr. Setiabudi Nomor 229 Bandung 40154
Telepon: (022) 2013163, 2013164, Faksimile: (022) 2001135
Laman www.upi.edu; surel/e-mail: sekuniv_upi@upi.edu

BERITA ACARA KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI TEKNIS DAN HARGA

Nomor : 1121/UN40.M3/SP/2025
Tanggal : 24 Juli 2025

Pada hari ini Kamis, Tanggal dua puluh empat, Bulan Juli Tahun Dua ribu dua puluh lima, Pejabat Pengadaan Non Konstruksi yang diangkat berdasarkan surat keputusan Rektor Universitas Pendidikan Indonesia (UPI) Nomor 3090/UN40/KP.09.00/2024, Tanggal 31 Desember 2024 tentang Panitia Pengadaan Barang/Jasa Non Kontruksi di lingkungan UPI 2025, telah dilaksanakan Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Harga untuk pekerjaan:

Nama Paket : Pengadaan Barang Furnitur Gedung Arsip Unversitas Pendidikan Inndonesia Tahun Anggaran 2025
Nilai Total HPS : Rp399.920.000,00 (tiga ratus sembilan puluh sembilan juta sembilan ratus dua puluh ribu rupiah)
Metode Pemilihan : Pengadaan Langsung

Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Harga dilakukan terhadap dokumen penawaran CV. SADEWA, dengan hasil sebagai berikut:

Harga Penawaran : Rp398.838.090,00 (tiga ratus sembilan puluh delapan juta delapan ratus tiga puluh delapan ribu sembilan puluh rupiah)
Harga Negosiasi : Rp 737.768,00 (tujuh ratus tiga puluh tujuh ribu tujuh ratus enam puluh delapan rupiah)
Harga Setelah Negosiasi : Rp398.100.322,00 (tiga ratus sembilan puluh delapan juta seratus ribu tiga ratus dua puluh dua rupiah)

Berdasarkan Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Harga, maka Pejabat Pengadaan Non Konstruksi UPI, ditetapkan pelaksana pekerjaan ini kepada:

Nama Perusahaan : CV. SADEWA
Alamat : Jl. Sapujagat No.19 A Kota Bandung
NPWP : XXXXXXXXXX
Harga Setelah Negosiasi : Rp398.100.322,00 (tiga ratus sembilan puluh delapan juta seratus ribu tiga ratus dua puluh dua rupiah)

Demikian Berita Acara Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Harga ini dibuat pada hari, tanggal dan bulan sebagaimana tersebut diatas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

1. Pejabat Pengadaan Non Konstruksi UPI : XXXXXXXXXX (Sofyan Djulkarnaen, M.Pd.)
NIP. XXXXXXXXXX
2. Penyedia Barang/Jasa : XXXXXXXXXX (Dea Dwi Putri)
Direktur 1 CV. SADEWA



Lampiran Berita Acara Klarifikasi Teknis dan Negosiasi dan Harga

Nomor : 1121/UN40.M3/SF/2025

Tanggal : 24 Juli 2025

NO	URAIAN	KUANTITAS	SATUAN	HARGA PENAWARAN		HARGA NEGOSIASI (Rp)		HARGA SETELAH NEGOSIASI (Rp)	
				HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)
1	Kursi Informa	56	Unit	724,500	40,572,000	500	28,000	724,000	40,544,000
2	Cermin Dinding 5 Mm diatas Wasiapel D 60 cm	6	Unit	328,000	1,968,000	1,000	6,000	327,000	1,962,000
3	Krisbow Rak Besi 5 Tingkat 120x45x183 Cm - Abu-abu	21	Unit	1,758,000	36,918,000	1,000	21,000	1,757,000	36,897,000
4	Informa Meza Meja Kantor	1	Unit	7,408,000	7,408,000	8,000	8,000	7,400,000	7,400,000
5	Informa G Council Kursi Kantor	1	Unit	2,594,000	2,594,000	4,000	4,000	2,590,000	2,590,000
6	Informa lucio 2 dds wardrobe - putih	1	Unit	4,492,000	4,492,000	2,000	2,000	4,490,000	4,490,000
7	Informa Urania Kursi Gantung-putih	3	Unit	3,295,000	9,885,000	5,000	15,000	3,290,000	9,870,000
8	Meja Podcast Informa	1	Unit	12,538,000	12,538,000	8,000	8,000	12,530,000	12,530,000
9	Dowine Sofa Kuli 2 Scatter Informa	1	Unit	8,798,000	8,798,000	8,000	8,000	8,790,000	8,790,000
10	Informa Bayonne Meja Tamu - Hitam	1	Unit	1,670,000	1,670,000	10,000	10,000	1,660,000	1,660,000
11	Berwick Sola 1, Seccional Kuli - Hitam Informa	1	Unit	5,498,000	5,498,000	3,000	3,000	5,495,000	5,495,000
12	Informa Strington Meja Tamu Rectangular	1	Unit	2,528,000	2,528,000	3,000	3,000	2,525,000	2,525,000
13	Work station kap 6 orang Informa	6	Unit	4,398,000	26,388,000	3,000	18,000	4,395,000	26,370,000
14	Meja Kasi Informa	1	Unit	3,188,000	3,188,000	1,000	1,000	3,187,000	3,187,000
15	Informa G Council Kursi Kantor Sandaran Rendah	1	Unit	2,154,000	2,154,000	4,000	4,000	2,150,000	2,150,000
16	Isiruma Kursi / Stool Minimalis P40 Bench Storage	1	Unit	1,000,000	1,000,000	-	-	1,000,000	1,000,000
17	Meja Kopi Meja Sudut Sola Meja Sampung (Coklat)	1	Unit	196,500	196,500	500	500	196,000	196,000
18	Informa Brandon rak sepatu 60x30x33 cm 4 Tingkat-Hitam	1	Unit	384,000	384,000	-	-	384,000	384,000
19	Informa 40x150cm Pro Arch Cernin Lantai - Hitam	1	Unit	548,000	548,000	8,000	8,000	540,000	540,000
20	Aksesoris mushola Akrilik	1	Unit	850,000	850,000	10,000	10,000	840,000	840,000
21	Partisi lipat	1	Unit	3,034,000	3,034,000	4,000	4,000	3,030,000	3,030,000
22	Meja dosen Informa	3	Unit	1,888,000	5,664,000	8,000	24,000	1,880,000	5,640,000
23	Meize Meja Kantor / Meja Komputer Informa	20	Unit	770,000	15,400,000	5,000	100,000	765,000	15,300,000
24	P20S Cordless Vacuum Cleaner (0.5 L) INGCCO CVL1201261 + Baterai + charger	1	Unit	1,118,000	1,118,000	8,000	8,000	1,110,000	1,110,000
25	Meja Kerja asrip, Custom : Bahan Multiplex finishing HPL, ukuran 90x120 cm.	1	Unit	2,134,948	2,134,948	-	-	2,134,948	2,134,948
26	Pintu custom Uk. 80x210- Kusen Aluminium 4" Setara Alexindo, Daun Pintu lapisan HPL + Kuci Digital	1	Unit	7,130,000	7,130,000	-	-	7,130,000	7,130,000
27	Pintu Custom double Uk. 120x210 Kusen Aluminium 4" Setara Alexindo, Daun Pintu lapisan HPL + Kunci Digital	1	Unit	7,320,292	7,320,292	292	292	7,320,000	7,320,000
28	Kitchen set Custom, multiplex finishing HPL	1	Unit	17,800,000	17,800,000	-	-	17,800,000	17,800,000
29	karpet tile + instalasi	91.56	Unit	388,321	35,554,671	321	29,391	388,000	35,525,280

