

UNIVERSITAS PENDIDIKAN INDONESIA (U P I)	BERITA ACARA SERAH TERIMA PERTAMA HASIL PEKERJAAN
DANA RKAT UPI PTN bh (NON PNBP) TAHUN ANGGARAN 2024	Nomor : 1724/UN40/M8/PL/2024 Tanggal : 3 Juni 2024 Lampiran : Berita Acara Pemeriksaan Pertama Hasil Pekerjaan Nomor : 1723/ UN40/M8/PL/2024 Tanggal : 3 Juni 2024
PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GUDANG ARSIP DAN RUANG RAPAT KANTOR UKPBJ UNIVERSITAS PENDIDIKAN INDONESIA LOKASI : JALAN DR.SETIABUDHI NO.229 BANDUNG	

Pada hari ini, Senin tanggal tiga bulan juni tahun dua ribu dua puluh empat, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

- I. **Pejabat Pembuat Komitmen Bidang Konstruksi UPI**, dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Universitas Pendidikan Indonesia, sesuai dengan Surat Keputusan Rektor Universitas Pendidikan Indonesia Indonesia 0312/UN40/KP.09.00/2024 tanggal 02 Januari 2024, tentang Pemberhentian dan Penunjukan Pejabat Perbendaharaan di Lingkungan Universitas Pendidikan Indonesia Tahun 2024 yang selanjutnya disebut **PIHAK KESATU**.
- II. **Ade Waskito, ST selaku Direktur CV. JAYA MAKMUR BERSAMA** , dalam hal ini bertindak di dalam jabatannya tersebut, dan oleh karena itu dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama perusahaan CV. JAYA MAKMUR BERSAMA berdasarkan Akta Pendirian/Anggaran Dasar No.100 tanggal 30 Agustus 2009 di Bandung oleh notaris Mochamad Sairi, S.H., M.Kn. yang selanjutnya disebut sebagai **PIHAK KEDUA**.

Kedua belah pihak berdasarkan :

- Surat Perintah Kerja (SPK) Nomor : 0759/UN40.M7/PL/2024 tanggal 6 Maret 2024;
- Berita Acara Pemeriksaan Pertama Hasil Pekerjaan Nomor 1723/UN40/M8/PL/2024 tanggal 3 Juni 2024.

Dengan ini menyatakan telah setuju dan sepakat untuk melakukan serah terima hasil pelaksanaan pekerjaan sebagai berikut :

1. **PIHAK KEDUA** dalam jabatannya tersebut di atas telah menyerahkan kepada **PIHAK KESATU** yang berhak menerimanya, hasil pelaksanaan pekerjaan Pembangunan Gudang Arsip dan Ruang Rapat Kantor UKPBJ Universitas Pendidikan Indonesia yang berlokasi di Jalan Dr.Setiabudhi No.229 Bandung.
2. **PIHAK KESATU** menyatakan menerima penyerahan hasil pelaksanaan pekerjaan tersebut diatas dari **PIHAK KEDUA** yang telah selesai dikerjakan dengan hasil baik dan memuaskan;
3. Sesuai dengan ketentuan yang tercantum di dalam Surat Perintah Kerja, maka **PIHAK KEDUA** setelah serah terima pertama ini tetap bertanggung jawab terhadap segala kerusakan dan cacat-cacat tersembunyi selama masa pemeliharaan, yaitu selama 6 (enam) bulan terhitung sejak tanggal 4 juni 2024 sampai tanggal 3 November 2024 dan kemudian akan diadakan Serah Terima Kedua.

Lanjutan Berita Acara Serah Terima Pertama
Hasil Pekerjaan
Nomor : 1724/UN40/M8/PL/2024
Tanggal : 3 Juni 2024

4. Berdasarkan ketentuan dalam Surat Perintah Kerja (SPK) pada point 5, jika masa pemeliharaan melampaui batas tahun anggaran, maka PIHAK KEDUA harus menyerahkan jaminan pemeliharaan sekurang-kurangnya sebesar 5% (lima perseratus) dari jumlah harga borongan atau sebesar 5% x Rp 345,904,000 = Rp 17,295,200 (tujuh belas juta dua ratus sembilan puluh lima ribu dua ratus rupiah)

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditanda tangani di Bandung pada tanggal tersebut di atas oleh kedua belah pihak untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA
CV. JAYA MAKMUR BERSAMA



Ade Waskito, ST
Direktur

PIHAK KESATU
Pejabat Pembuat Komitmen
Bidang Konstruksi UPI,



Aji Ahmad Fauzi, S.T., M.Pd.
NIP